



Zustimmungserklärung

des/der betroffenen Nachbarn laut Tiroler Bauordnung 2022

Bauvorhaben	Gst.Nr.	KG

BauwerberIn(n/en)		
Nachname	Vorname	Anschrift

Zwischen dem/den/der oben genannten BauwerberIn(n/en) einerseits und dem/den/der nachstehend angeführten Nachbarn/in gilt diese Erklärung mit dem Tag der Unterfertigung und auch für die Rechtsnachfolger der unten angeführten Personen als vereinbart.

Die nachfolgend angeführten Personen stimmen mit Ihrer Unterschrift dem oben angeführten Bauvorhaben ausdrücklich zu. Die Planunterlagen (**Plannummer** _____ **vom** _____) wurden zur Einsicht vorgelegt und die angeführten Personen wurden über das Bauvorhaben vollständig aufgeklärt.

<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich gemäß § 6 Abs. 4 lit. a TBO 2022 der Begehbarkeit des Daches (Terrasse) der im Mindestabstandsbereich an der gemeinsamen Grundstücksgrenze zur Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, errichteten baulichen Anlage zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich gemäß § 6 Abs. 4 lit. c TBO 2022 der Errichtung einer überdachten Terrasse in der Mindestabstandsfläche an der gemeinsamen Grundstücksgrenze zur Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich gemäß § 6 Abs. 4 lit. d TBO 2022 einer größeren Gesamthöhe als 2,00 Meter zur Errichtung einer Grundstückseinfriedung zur Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich gemäß § 6 Abs. 7 TBO 2022 der Verbauung von mehr als 50 % der gemeinsamen Grundstücksgrenze zu.

<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich gemäß § 58 Abs. 3 TBO 2022 einer Geländeänderung von mehr als 2,00 Meter im Mindestabstand zur Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, und zur Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich zu, dass auf der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, geothermische Bohrungen im Mindestabstandsbereich zur nachbarschaftlichen Grundstücksgrenze der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum durchgeführt werden, um den Untergrund geothermisch zur Gewinnung von Erdwärme zu nutzen. Der/die Eigentümer der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, haftet/haften solidarisch für alle unmittelbar oder mittelbar im Zusammenhang mit dieser Zustimmungserklärung entstehenden Schäden und hat den/die betroffenen Nachbarn von Ansprüchen, die Dritte wegen solcher Schäden erheben, klag- und schadlos zu halten.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich als (Mit-)Eigentümer der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, dem Bauvorhaben des oben genannten Bauwerbers im Sinne des § 29 Abs. 2 lit. a TBO 2022 ausdrücklich zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich als Straßenverwalter der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, dem Bauvorhaben des oben genannten Bauwerbers im Sinne des § 5 TBO 2022 ausdrücklich zu.
<input type="checkbox"/>	Insbesondere stimme ich als (Mit-)Eigentümer der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, der teilweisen Errichtung einer Grundstückseinfriedung auf der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, im Rahmen des oben angeführten Bauvorhabens ausdrücklich zu. Die Erhaltung der Grundstückseinfriedung obliegt ausschließlich dem oben angeführten Bauwerber bzw. dem/den Eigentümer(n) der oben angeführten Grundstücksnummer.
<input type="checkbox"/>	Antrag auf gekuppelte Bauweise der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum, und der Gst.Nr. _____, KG 81014 Rum.

Datum	Gst.Nr.	KG	Name des/der NachbarIn	Adresse	Unterschrift